



COMMISSARIO DI GOVERNO

*contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014*

DECRETO N. 508 del 05.06.2018

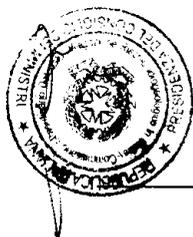
ME 219_1A NASO "Stralcio Esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento - I° stralcio funzionale"

PAGAMENTO INDENNITÀ DI ESPROPRIO:
SALDO 20% DITTA LO PRESTI COSTANTINO FILIPPO,
SALDO 100% DITTA COLLICA LUCIANO ANGELO,
SALDO 100% DITTA COLLICA NADIA MARIA
SALDO 100% DITTA COLLICA TERESA

CIG: 6941592EEB CUP: J76J16000380001

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fog.297;
- Visto** l'Atto Integrativo all'accordo di programma sopracitato, stipulato in data 03.05.2011 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Sicilia ed il relativo decreto approvativo in data 03.08.2011 registrato alla Corte dei Conti in data 28.09.2011 Reg. 14 Fog. 104;
- Visto** il II Atto Integrativo all'accordo di programma del 30.03.2010, stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Sicilia ed il relativo decreto approvativo in data 03.12.2014 registrato alla Corte dei Conti in data 22.12.2014 Reg. 1 Fog. 4854;



- Visto** il III Atto Integrativo, registrato alla Corte dei Conti il 25.03.2015 al reg. n. 1 fog. 1193 che riordina l'Accordo di Programma del 30.03.2010 tenendo conto delle variazioni e integrazioni che si sono susseguite durante il periodo di attuazione degli interventi, nonché del I e II Atto integrativo;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. n.144 del 24-6-2014 – con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- Vista** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione – con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il piano di rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Considerato** che nell'ambito degli interventi elencati nel III Atto Integrativo all'Accordo di Programma del 30/03/2010 con codice di identificazione contraddistinto dalla

lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice ME_219_A NASO: "Consolidamento del centro abitato versante sud - I° stralcio zona Municipio" - Importo complessivo € 3.841.010,50;

Considerato che il suddetto intervento generale consta di due macro-categorie di lavori (esproprio e demolizione di un fabbricato e opere di messa in sicurezza del versante);

Considerato che al fine di porre in essere ogni azione di salvaguardia della pubblica e privata incolumità oltreché di messa in sicurezza dell'area interessata dalla demolizione del fabbricato, si è ritenuto di stralciare la parte relativa all'intervento oggetto del presente Decreto per un importo di € 258.875,56, attribuendogli il codice ME 219_1A;

Visto il Decreto Commissariale n. 57 del 12/02/2016 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Ivan Joseph Duca;

Visto il Decreto Commissariale n. 21 del 18/01/2017, con il quale si è proceduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo e il quadro economico, nonché a finanziare l'intervento di cui in oggetto, codificato ME 219_1A - Naso (ME) - "Stralcio Esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento - I° stralcio funzionale" per un importo complessivo di € 258.875,56;

Visto il Decreto n. 160 del 28/03/2017 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento codificato ME 219_1A - Naso (ME) - "Stralcio Esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento - I° stralcio funzionale", a favore del Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L., con un ribasso percentuale del 22,3333% corrispondenti ad € 85.120,10 (ottantacinquemilacentoveventiuro/10) di cui € 67.288,36 per lavori ed € 17.831,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Visto il decreto n. 167 del 04/04/2017 con cui è stata disposta l'espropriazione degli immobili censiti nel Comune di Naso, necessari alla realizzazione dell'intervento ME 219_1A - Naso (ME) - "Stralcio Esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento - I° stralcio funzionale";

Visto il contratto sottoscritto in data 18/05/2017 tra il Soggetto Attuatore e il Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L con sede legale in Via San Leonardo n.17 - 43100 Parma (PR), registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 19/05/2017 al n. 6188;

il decreto n. 650 del 26/09/2017 con cui, a seguito del ribasso d'asta, nonché della presa d'atto della variazione esecutiva del contratto, si è rimodulato il quadro economico per un importo complessivo pari ad € 258.875,56, così come di seguito riportato ed, al contempo, tenuto conto dell'importo pari a €



30,00 già impegnato con decreto 382/17 nella fase precedente la stipula del contratto per il pagamento del contributo ANAC, si è disposto di impegnare l'importo complessivo di € 258.845,56 a valere sulle somme finanziate con Decreto n. 21 del 18.01.2017;

- Considerato** che è stata notificata ai proprietari interessati, con le forme degli atti processuali civili, copia del Decreto n. 167 del 04/04/2017 di cui sopra;
- Visto** il Decreto n.43 del 11/01/2018 con il quale è stato disposto il pagamento dell'importo complessivo di € 7.680.00 quale anticipazione pari all'80% dell'indennità spettante alla ditta Lo Presti Costantino Filippo, che ha accettato l'indennità di espropriazione come previsto da Piano particellare di esproprio;
- Vista** la pec del 07/02/2018 acquisita al prot. n. 821 del 08/02/2018, con la quale il RUP dell'intervento ha trasmesso la proposta di liquidazione dell'80%, dell'indennità di espropriazione, pari ad € 4.693,34, spettante alla ditta Collica Teresa, nata a Naso il 23/05/1924, proprietaria degli immobili distinti al foglio 18 part. 348 sub 16 A4 (propr.1/3) e foglio 18 part. 348 sub 17 (propr.1/1), come previsto da Piano particellare di esproprio, a seguito di accettazione e successiva rettifica, da parte della sig.ra Zingales Anna Rita amministratore di sostegno della ditta Collica Teresa, assunta al prot. n.221 del 05/01/2018 del Comune di Naso e al contempo ha allegato la documentazione correlata alla cessione della proprietà della ditta oggetto di indennità di esproprio;
- Vista** la nota prot.n.3068 del 01/03/2018, trasmessa a mezzo pec in pari data e acquisita al prot. n. 1517 del 09/03/2018, con la quale il RUP dell'intervento ha proposto la liquidazione del 100%, dell'indennità di espropriazione, pari ad € 4.148,15, spettante alla ditta Collica Luciano Angelo, nato a Carini il 27/02/1972, proprietario degli immobili distinti al foglio 18 part. 348 sub 16 per 5/27 e foglio 18 sub 19 per 5/9, come previsto da Piano particellare di esproprio, a seguito di accettazione della ditta, assunta al prot. n.130 del 08/01/2018 e al contempo ha allegato la documentazione correlata alla cessione della proprietà della ditta oggetto di indennità di esproprio, ad integrazione di quanto già in possesso della struttura Commissariale (prot.n. 594 del 30/01/2018);
- Vista** la nota prot.n.4789 del 09/04/2018, trasmessa a mezzo pec in pari data e acquisita al prot. n. 2395 del 16/04/2018, con la quale il RUP dell'intervento ha proposto la liquidazione del 100%, dell'indennità di espropriazione, pari ad € 1.659,26, spettante alla ditta Collica Nadia Maria, nata a Trieste il 10/08/1956, proprietaria degli immobili distinti al foglio 18 part. 348 sub 16 per 2/27 e foglio 18 sub 19 per 2/9, come previsto da Piano particellare di esproprio, a seguito di accettazione e successiva rettifica della ditta assunta al prot. n.4504 del 04/04/2018 del Comune di Naso e al contempo ha allegato la documentazione correlata alla cessione della proprietà della ditta oggetto di indennità di esproprio;
- Vista** la nota prot.n.4790 del 09/04/2018, trasmessa a mezzo pec in pari data e acquisita al prot. n. 2394 del 16/04/2018, con la quale il RUP dell'intervento ha proposto la liquidazione del saldo del 20%, pari ad € 1.920,00, dell'indennità di espropriazione spettante alla ditta Lo Presti Costantino Filippo, nato a Naso il 18/09/1938, proprietario dell'immobile distinto al foglio 18 part. 348 sub 8 cat. A4;

Vista la nota prot.n.5484 del 19/04/2018, trasmessa a mezzo pec in pari data e acquisita al prot. n. 2628 del 23/04/2018, con la quale il RUP dell'intervento ha proposto la liquidazione del saldo del 20% dell'indennità di espropriazione, pari ad € 1.173,33, spettante alla ditta Collica Teresa, proprietaria degli immobili distinti al foglio 18 part. 348 sub 16 A4 (propr.1/3) e foglio 18 part. 348 sub 17 (propr.1/1);

Visto il decreto n. 471 del 23/05/2018 con cui, è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione, sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativi ai lavori dell'intervento de quo e al contempo si è disposto di disimpegnare l'importo complessivo di € 3.666,95 approvando il seguente quadro economico finale dell'intervento il cui importo complessivo è pari ad € 255.208,61:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		
	Importo lavori al lordo + oneri	€	113.004,81
	Oneri per la sicurezza	€	4.130,40
	Importo dei lavori soggetti al ribasso comprensivi	€	108.874,41
	Importo del ribasso (0,223333%)	€	24.315,25
	Lavori al netto del ribasso	€	84.559,16
	Oneri per la sicurezza	€	4.130,40
	TOTALE LAVORI al netto compresi oneri	€	88.689,56
		€	88.689,56
	LAVORI STATO FINALE		
	Importo lavori al lordo + oneri	€	109.134,81
	Oneri per la sicurezza	€	4.130,40
	Importo dei lavori soggetti al ribasso comprensivi	€	105.004,41
	Importo del ribasso (0,223333%)	€	23.450,95
	Lavori al netto del ribasso	€	81.553,46
	Oneri per la sicurezza	€	4.130,40
	TOTALE LAVORI al netto compresi oneri	€	85.683,86
		€	85.683,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	I.V.A. (22%)	€	18.850,45
B.2	Imprevisti e lavori in economia (5%)	€	-
B.3	Acquisizione aree e immobili - Occupazioni, ecc.	€	112.400,00
B.4	Spese per procedure espropriative	€	1.042,77
B.5	Spese per Responsabile del Procedimento e struttura Amministrativa (2%)	€	2.255,87
B.6	smontaggio e smaltimento opera amianto iva compresa	€	2.000,00
B.7	recinzione parziale area da cantierizzare provvisoria	€	2.556,83
B.8	Oneri di conferimento a discarica materiali provenienti dalla demolizione	€	29.390,87
B.9	Oneri di conferimento smaltimento rifiuti vari iva inclusa	€	997,96
B.10	Economie	€	-
B.10	Coontributo ANAC (già impegnato con dec. 382 del 19.06.2017	€	30,00
b.11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	169.524,75
		€	169.524,75
C	COSTO TOTALE INTERVENTO		€ 255.208,61
	impegnato come segue:		
	Coontributo ANAC (già impegnato con dec. 382 del 19.06.2017	€	30,00
	impegnato con decreto 650/2017 così come modificato dal disimpegno di € 3.666,95 del decreta n. 471/2018	€	255.182,84
	Finanziato con decreto n° 21 del 18.01.2017		€ 258.875,56

Ritenuto di dover procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 13.594,08 pari alla somma del 20% dell'indennità spettante alla ditta Lo Presti Costantino

Filippo, del 100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Luciano Angelo, del 100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Nadia Maria e del 100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Teresa, così come indicata nel piano particellare di esproprio, nonché al versamento della stessa somma presso la Tesoreria Unica del Comune di Naso - C.F. 00342960838 - che provvederà al pagamento diretto dei beneficiari;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui al d.l 24/06/2014 n. 91 convertito con legge 11.08.2014 n. 116;

DECRETA

- Articolo 1** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** **di disporre la liquidazione e il pagamento** nell'ambito dell'intervento individuato con il codice ME 219_1A - Naso (ME) - "Stralcio Esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento - I° stralcio funzionale", dell'importo complessivo di **€ 13.594,08** (tredicimilacinquecentonovantaquattro/08) quale saldo da corrispondere alle ditte proprietarie delle aree espropriate (20% dell'indennità spettante alla ditta Lo Presti Costantino Filippo, 100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Luciano Angelo, 100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Nadia Maria e l'100% dell'indennità spettante alla ditta Collica Teresa), così come da piano particellare di esproprio, da versare sul conto della Tesoreria Unica n. 0305456 intestata al Comune di Naso - C.F. 00342960838 - ed intrattenuta presso la sezione di Tesoreria Provinciale di Messina n. 514 che provvederà a pagare direttamente il beneficiario;
- Articolo 3** **di provvedere al pagamento** della somma di cui al superiore articolo, dell'ammontare complessivo di **€ 13.594,08**, a valere sulle somme impegnate con Decreto Commissariale n. 650 del 26/09/2017 (voce b/3), mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;
- Articolo 4** **di pubblicare il presente decreto** sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it), così come disposto dagli artt. 26 e 27 del D.lgs 33/2013, provvedendo altresì alla sua trasmissione al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Fin. Cont., Uff. Monitoraggio e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Soggetto Attuatore

Dott. Maurizio Croce

